edu Antioquia

ALCALDÍA DE SANTA FE DE ANTIOQUIA

IR INVERSIONES RAVA SAS

ACTA No. 20

Fecha: 27 (Día) - 11 (Mes) - 2024 (Año)

INFORMACIÓN GENERAL

OBRA: Pavimentación de las vías urbanas en el municipio de santa fe de Antioquia

CONTRATO No. CD-016-2024

CONTRATISTA: Corporación ecologica unidos por el medio ambiente.

INTERVENTOR: IR inversiones Rava SAS

El día 27 del mes de Noviembre se reunieron Alejandro Carvajal Castrillon c.c. 1152460490 Residente de la obra del contratista Corporación ecologica ... SAS, y Berta lucia Orrego. c.c. 21500 247 propietario o habitante del inmueble ubicado en Avenida 18 # 10-71 para dejar constancia escrita de lo observado.

1. Registro fotográfico* (lado que se impacta directamente por el proyecto como: fachada frontal, fachadas laterales, interior, acceso, etc.)

2. Datos del predio

Nombre del habitante del inmueble: Berta lucia Orrego

Tenencia:

Propietario	Arrendatario	Poseedor	Otro ¿Cuál?
X			

Nombre del Propietario: Berta lucia Orrego.

Dirección: Avenida # 18 10-71

Teléfono(s) 3128646966.

No. de pisos: 1 Longitud del frente y/o lado de influencia de la obra (Mts): 46 mJ

Servicios públicos	Si	No		Si	No
1. Agua	☒	☐	5. Gas	☑	☐

edu Antioquia

ALCALDÍA DE SANTA FE DE ANTIOQUIA

IR INVERSIONES RAVA SAS



2. Alcantarillado ☒

3. Energía ☒

4. Teléfonos ☐

6, Televisión.cable ☐

7, Otros ☐

☒

☐

☐ ☒

¿Cuál? _____

Tipo de Predio ☐

1. Monumento Nacional

2. Patrimonio Arquitectónico ☐

3. Equipamiento de servicios ☐

4. Vivienda construida ☒

5. En construcción ☐

6. Otro ☐

¿Cuál? _____

Datos del predio Continuación

				Si	No
Uso Actual			**Accesos**		
1. Residencial	☑	5. Institucional ☐	1. Garaje	☒	☐
2. Comercial	☐	6 . Recreacional ☐			
3. Mixto	☐	7, Baldío ☐			
4. Industrial	☐	8, Otro ☐	2. ¿El garaje se usa cómo comercio?	☐	☒
		¿Cuál? _____	3.Acceso para discapacitados	☐	

3. ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR (Utilice el numeral "4. OBSERVACIONES ADICIONALES" para ampliar esta información)

3.1. ESTRUCTURA: En baregue y un are en material prefabricado.

3.2. MUROS: deterorados por el paso del tiempo.

3.3. CUBIERTA: Bareque - deterorado por antiguedad de guadua, areci prefabricada en eternit.

3.4. ~~PISOS~~: baldosa rustica un area baldosa de ceramica otra area

3.5. FACHADA: con muchas fisuras.

3.6. GRIETAS Y FISURAS: en todos los muros. de baregue, en muro prefabricada en buen estado aparentemente.

3.7. HUMEDADES: No aplica en muros. en cobierta presenta algunas filtraciones

3.8. ACCESOS: Escalon a rampa.

3.9. DESPLAZAMIENTOS: No aplica

3.10. OTRO: ¿Cuál?

4. OBSERVACIONES ADICIONALES: Utilice este espacio para ampliar la información contemplada en el numeral 3:

4.1 Aspectos relevantes de la dimensión técnica:

El área de baregue muy deterorada.
El area prefabricada en buen estado aparentemente.

4.2 Aspectos relevantes de la dimensión social: En desacuerdo con el froyecto por afectaciones en fecha de festividades.

4.3 Aspectos relevantes de la dimensión ambiental: Buen manejo de la basura.

edu Antioquia

ALCALDÍA DE SANTA FE DE ANTIOQUIA

IR INVERSIONES RAYA SAS

Algardo C.
RESIDENTE DE OBRA DEL CONTRATISTA

HARVAN DARIO MARTINES
VB. RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

Bertha Lucia Uruego
PROPIETARIO O HABITANTE DEL INMUEBLE

TESTIGO Y/U OTRO

* Este documento estará apoyado de un registro fotográfico detallado en la cual se evidencie la fecha de la foto.